

新北市不動產仲介經紀商業同業公會 函

受文者：本會全體會員公司

發文日期：中華民國 115 年 05 月 18 日
發文字號：新北房仲字第 115027 號
速 別：普通件
附 件：隨文

地 址：新北市板橋區民族路 258 號四樓
電 話：(02) 2963-1953
傳 真：(02) 2953-0742
網 址：WWW.TCR.ORG.TW
承 辦 人：徐瑞君
電子信箱：call168.tcr@msa.hinet.net

主 旨：敬邀貴會員公司報名參加本會主辦之包租代管宣導課程，敬請查照。
說 明：

一、課程資訊如后：

- (一)日期：115 年 06 月 18 日(四)
- (二)時間：下午 14：00-16：00。(13：45~14：00 報到)
- (三)地點：本會會館會議室，板橋區民族路 258 號 4 樓(三信商銀樓上)。
- (四)主題：「包租代管合規化，帶你安心搶市場」。
- (五)講師：王則人講師。
- (六)報名對象：本會會員公司所屬人員。

二、報名方式：

- (一)電腦網頁版網址連結：<http://www.tcrapp.org.tw/welcome/login.html>
- (二)每一會員公司以 1 人為限，本次報名員額限 50 名，請儘早報名額滿為止。

三、聯絡人：徐瑞君秘書 (02) 2963-1953。

四、報名截止日期：115 年 06 月 12 日 (五) 截止。

五、注意事項：

- (一)為維護會場清潔禁止攜帶任何水或飲食入場。
- (二)公會會館附近車位難尋，建議可於板橋車站 2 號出口搭乘 307 公車，並可在〔電信訓練所站〕或〔國泰街口站〕下車步行即可抵達。

正本：本會全體會員公司
副本：本會自存

理事長 林平川

2026

包租代管合規化 帶你安心搶市場

社會住宅包租代管是政府積極推動的居住正義政策，更是房仲業者搶佔先機的藍海商機。隨著租賃市場持續擴大，包租代管已成為穩定且高潛力的業務新引擎，為業者開創租金管理、媒合服務等多元收益來源。

然而，許多業者因不熟悉相關法規，在未經合規程序下貿然投入，不僅面臨停權處分，更損害自身信譽與客戶權益。

本次特別邀請新北租賃公會王則人理事長親自主講，帶您全面掌握市場商機與合規流程，讓您走得穩、賺得安心！

主講人：王則人

中華民國租賃住宅服務商業
同業公會全國聯合會 副理事長
新北市租賃住宅服務商業同
業公會 理事長

時間 115年6月18日 14:00-16:00

地點 新北市不動產仲介經紀商業同業公會會館
新北市板橋區民族路258號4樓

主辦單位：新北市不動產仲介經紀商業同業公會

協辦單位：新北市租賃住宅服務商業同業公會